

PROTOKOLL

fört vid föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen

Österportsgatan Org.nr: 716439-6579 den 21 juni, 2022

Närvarande: Sandra Gustavsson, André Christoffersson, Mikael Brorsson, Magdalena Björnsdotter, Christel Renfro, Per-Anders Tengland, Shirine Memari, Alexandra Malmros, Elias Larsson, Ian McClean, August Lundgren, Jacob Hegelund

1 § Stämmans öppnande

Stämman öppnades av ordförande Christel Renfro.

2 § Godkännande av dagordning

Dagordning för stämman godkändes.

3 § Val av ordförande

Sandra Gustavsson valdes till ordförande för att leda dagens förhandlingar.

4 § Val av protokollförare

Magdalena valdes till protokollförare.

5 § Val av justeringsman

Shirine och Christel valdes att jämte ordföranden justera dagens protokoll samt till rösträknare.

6 § Utlysning av stämman

Frågan om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning besvarades med ja.

7 § Röstlängd

Röstlängden över närvarande medlemmar, Bilaga 1, fastställdes.
Christel har mottagit fullmakt för Anna. Totalt 12st röster under dagens möte.

8 § Genomgång av revisionsberättelse m.m.

Styrelsens årsredovisning med däri intagen resultat- och balansräkning per år 2021 samt revisionsberättelse framlades och genomgicks, Bilaga 2.

9 § Fastställande av balans- och resultaträkning

Stämman fastställde de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna.

Under 2021 har föreningen inte gjort några större underhåll på fastigheten.

Föreningen ligger på +160 K.

Med hänsyn till inflationen är föreningen överens om att eventuell höjning av avgiften kan komma att bli aktuellt vid senare tillfälle.

Föreningen fortsätter att förhålla sig till underhållsplanen. (Fjärrvärmesystemet kommer att uppgraderas.)

Genomgång av balansräkningen.

§ 10 Disposition beträffande vinst eller förlust

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och revisorernas tillstyrkan att disponera årets resultat och göra fonddisponering enligt förvaltningsberättelsen.

§ 11 Ansvarsfrihet

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. Det noterades att styrelseledamöterna ej deltagit i detta beslut.

§ 12 Arvode till styrelsen och revisorn

Stämman beslutade att ett arvode om 30 000 SEK skall utgå att fördelas på styrelsen och att arvode till revisorn skall utgå enligt räkning.

§ 13 Val av styrelse

Det noterades att stämman skall välja 1 ordförande, 4 ordinarie ledamöter, 1 suppleant.

Som ordinarie ledamöter valdes:

Christel Renfro

Mikael Brorsson

Magdalena Björnsdotter

Elias Larsson

Alexandra Malmros

Som suppleant valdes:

Tommy Memari

Val av ordförande kommer att bordläggas till nästa möte.

§ 14 Val av revisor

Stämman valde Cederblads till revisor.

Självförvaltning: 5000 SEK för nästa verksamhetsår

§ 15 Motioner från medlemmar

Barnvagnar är inte tillåtna att parkeras inne i trappuppgångarna. Därför finns ett förslag på att köpa in barnvagnsboxar. Med anledning av att placering av sådana boxar på innergården anses ha påverkan på mark och anläggning behöver föreningen hålla en extrastämma för att fatta beslut om detta.

Denna typ av barnvagnsboxar är isolerade. Det finns flera olika varianter på marknaden.

Frågan om tillgänglighet diskuteras. Rutiner för tillgång till boxarna diskuteras samt lås.

I tillägg till denna typ av boxar är medlemmar fortsatt välkomna att också ställa sina vagnar i källaren. En "barnvagnsränna" i båda trappor ner till källaren hade underlättat.

Förslag på att sätta barnvagnsboxar inne i entrégången.

Förslag på att ta in offert för att långsiktigt se över om vi kan skapa lösning för cykel- och barnvagnsparkering samt sopor på innergården tillsammans med grannföreningen.

Förslag på att ta hyra för att använda barnvagnsboxarna för att kunna betala av kostnaden.

Styrelsen återkommer med inbjudan till extrastämma.

§ 16 Stämmans avslutande

Stämman avslutades.

Vid protokollet


.....
Magdalena Björnsdotter

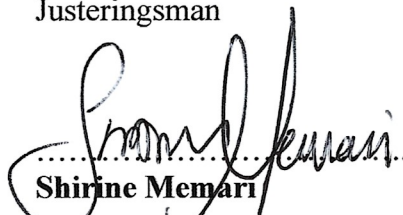
Justeringsman


.....
Christel Renfro

Ordförande vid stämman


.....
Sandra Gustavsson

Justeringsman


.....
Shirine Memari