



# Ventilationsförbättringar

**i Malmö AB**

Tel 040 - 38 86 00 Fax 040 - 93 87 47

E-post: [info@vfb.to](mailto:info@vfb.to) [www.vfb.to](http://www.vfb.to)

## BESIKTNINGSUTLÅTANDE Obligatorisk Funktionskontroll av ventilationsanläggningar

Godtagbar 2018-12-11  Nästa besiktning 2024-12-03  
 Ej Godtagbar  Ny besiktning

Fastighetsbeteckning <b>Kv. Utanverket 3</b>		Sakkunnig <b>Magnus Gunnarsson</b>	Telefon <b>040-38 86 00</b>
Fastighetsadress <b>Österportgatan 4A-B</b>		Företag <b>VFB i Malmö AB</b>	
Postnummer Ort <b>211 28 Malmö</b>		Adress <b>Krusegatan 28, 212 25 Malmö</b>	
Byggar	Ombyggnadsår	Riksberörighet N <input checked="" type="checkbox"/> K <input type="checkbox"/>	Vårt arbetsordernummer <b>301364</b>
Brukare		Underskrift <i>Magnus Gunnarsson</i>	
Byggnadens ägare <b>Brf. Österportsgatan</b>		Adress <b>Österportgatan 4A</b>	Telefon <b>070-253 12 60</b>
Driftansvarig <b>Christel Renfro</b>		<b>211 28 Malmö</b>	Telefon
Kategori	Ventilationssystemtyp (S, F, FT, FTX, FX) <b>2 F</b>	Systembeteckning FF1 FF2	
Verksamhet (verkstad, affär, skola e t c) <b>Bostäder</b>			

Pos	System / komponent	Pos	System / Komponent	Pos	Bedömning *1=Bör åtgärdas; *2=Skall åtgärdas	Bedömning
<b>1</b>	<b>Dokumentation</b>	<b>5</b>	<b>Funktioner</b>		Installerad effekt:	
1.1	Ritningar	5.1	Manöver		FF1 0,47 kW	
1.2	Driftsinstruktion	5.2	Styrning		FF2 0,47 kW	
1.3	Luftflödesprotokoll	5.3	Brand			
1.4		5.4	Reglering			
		5.5	Larm			
<b>2</b>	<b>Kanalsystem</b>	5.6	Indikering			
2.1	Luftintag	5.7	Inställningsvärde	5.2	Driftstider: Kontinuerlig drift	
2.2	Aggregatsanslutn.	5.8				
2.3	Otättheter kanalsystem	5.9				
2.4	Smuts i kanal	<b>6</b>	<b>Ventilationsdon</b>			
2.5	Kortslutning	6.1	Uteluftsdon			
2.6	Uteluft/Avluft	6.2	Ersättningsluft			
2.7	Avluftsöppning	6.3	Överluft			
2.8	Rensbarhet	6.4	Tilluftsdon	7.1	Pq:	
2.9	Justeringsmöjlighet	6.5	Frånluftsdon		FF1 300 l/s	
2.10		6.6	Spiskåpa		FF2 300 l/s	
2.11		6.7	Spisfläkt			
<b>3</b>	<b>Fläktrum</b>	6.8	Verksamhet			
3.1	Åtkomlighet	6.9				
3.2	Belysning	6.10		7.2	Se luftflödesprotokoll	
3.3	Avlopp	<b>7</b>	<b>Luftflöden</b>			
3.4		7.1	Totalflöde			
3.5		7.2	Delflöde			
<b>4</b>	<b>Aggregat</b>	7.3	Tilluftstemperatur			
4.1	Ljud/vibrationer		ntvix			
4.2	Frontluckor		vid t ute			
4.3	Filter	7.4	Relativ fuktighet			
4.4	Fläktar	7.5	Ljudnivå dBa			
4.5	Fläktrem	7.6	Koldioxidhalt			
4.6	Återluft	7.7				
4.7	VVX-funktion	7.8				
4.8	Försmutsning	<b>8</b>	<b>Övrigt</b>			
4.9	Spjällfunktion	8.1	Fuktskador			
4.10	Dränering	8.2	Övriga lakttagelser			
4.11		8.3	Brukarsynpunkter			
4.12		8.4	Asbest			
		8.5				



<b>Intyg över genomförd funktionskontroll av ventilationssystem enligt förordningen SFS 2011-338.</b>	
Fastighetsbeteckning <b>Kv. Utanverket 3</b>	
Adress <b>Österportgatan 4A-B</b>	
Byggnad	
Ventilationssystem <b>F</b>	
Systembeteckning <b>FF1, FF2</b>	
Bejånar <b>Bostäder</b>	
Besiktningdatum <b>2018-12-11</b>	Nästa / Ny besiktning <b>2024-12-03</b>
Sakkunnig <b>Magnus Gunnarsson</b>	Behörighet <b>Riksbehörighet K</b>
Företag <b>VFB i Malmö AB</b>	Telefonnummer <b>040-38 86 00</b>
Adress <b>Krusegatan 28, 212 25 Malmö</b>	
Protokoll finns att tillgå hos byggnadsägaren och på byggnadsnämnden.	